

Besluiten van de gemeenteraad

Op 17 februari heeft de gemeenteraad van de gemeente Valkenburg aan de Geul vergaderd en besluiten genomen over de volgende onderwerpen:

- Wijziging bestemmingsplan voor Résidence Valkenburg
- Aankoop agrarische grond Keelstraat
- Beheer gemeentelijke archieven
- Vaststellen ambitiedocument Omgevingswet
- Wijziging begroting 2019 en 2020 GR Milieuparken Geul en Maas
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Omnibuzz
- Abonnementstarief Wmo 2020

Wijziging bestemmingsplan voor Résidence Valkenburg

De voormalige camping Schoonbron in Schin op Geul wordt omgevormd naar vakantiepark 'Résidence Valkenburg'. Op dit vakantiepark zijn inmiddels al een groot aantal chalets geplaatst. Het huidige bestemmingsplan laat op een deel van het park echter niet voor het hele jaar gebruik van deze chalets toe. Dat betekent dat een deel van de chalets tijdens de wintermaanden (van november tot en met februari) verwijderd zouden moeten worden. De eigenaar van het vakantiepark heeft de gemeente gevraagd om het huidige bestemmingsplan aan te passen, zodat in de wintermaanden het hele park open kan zijn.

De eigenaar van het park wilde daarnaast twee vijvers en een gebied langs de Geul voor recreatieve activiteiten inrichten. Mede door reacties uit de omgeving wordt daar nu van afgezien. De aangelegde vijvers worden alleen nog gebruikt voor de opvang en afvoer van hemelwater naar de Geul. Het gebied langs de Geul wordt bestemd en ingericht tot natuur. Wandelen blijft mogelijk in dit gebied.

Het hele park wordt landschappelijk ingepast door de aanplant van bomen en struiken. Deze landschappelijke inpassing is een verplichting die is opgenomen in het bestemmingsplan. Om tegemoet te komen aan bezwaren wordt de haag aan de zijde van de Tuinstraat verbreed en verhoogd. Ook is zeker gesteld dat het bosje dat zich op het terrein bevindt intact blijft.

In eerdere plannen wilde de eigenaar een aantal groepsaccommodaties aan het vakantiepark toevoegen. Dit leidde tot ongerustheid in de omgeving. Bovendien passen groepsaccommodaties niet in het concept van het vakantiepark, dat zich voornamelijk richt op gezinnen. Daarom is besloten de groepsaccommodaties uit de plannen te schrappen. Daarvoor in de plaats komen zes extra vakantieverblijven. Ook worden twee geluidsschermen in het park geplaatst, om aan de wettelijke geluidsnormen te voldoen.

Door het bestemmingsplan aan te passen krijgt de eigenaar de ruimte om het park toekomstbestendig te maken.

Aankoop agrarische grond Keelstraat

In 2018 is de gemeente benaderd door de eigenaar van een weiland aan de Keelstraat in Broekhem Noord. De eigenaar heeft het weiland, dat vlakbij het hockeyveld en de volkstuinten ligt, te koop aangeboden. Met het oog op mogelijke toekomstige ontwikkelingen rondom het hockeyveld, eventuele toekomstige (bouw)ontwikkelingen of juist ontwikkelingen in de natuur is het voor de gemeente interessant om dit weiland te kopen. De gemeente betaalt voor dit perceel van ruim 0,5 ha circa 40.000 euro.

Beheer gemeentelijke archieven

De Provincie Limburg houdt toezicht op het beheer van de archieven van de gemeente. De gemeente rapporteert hierover tweejaarlijks aan de Provincie. Uit de rapportage blijkt dat de gemeente Valkenburg aan de Geul haar archieven nagenoeg op orde heeft. Er zijn een aantal verbeterpunten gesignaleerd, met name op het gebied van digitalisering. Dit is uitgewerkt in een verbeterplan.

Vaststellen ambitiedocument Omgevingswet

Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet in werking. Met de Omgevingswet wil de overheid de regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigen en samenvoegen. Zodat het straks bijvoorbeeld makkelijker is om bouwprojecten te starten.

Gemeenten krijgen tot 1 januari 2029 om de invoering van de Omgevingswet binnen de organisatie en het beleid af te ronden. Om die invoering in de gemeente Valkenburg aan de Geul intern breed gedragen en uitvoerbaar te laten zijn is het "Ambitiedocument implementatie Omgevingswet" opgesteld. In dit document wordt per onderdeel van het proces van de Omgevingswet een ambitie uitgesproken. Het ambitiedocument beschrijft dus, voor de interne organisatie, het implementatieproces van de Omgevingswet.

Wijziging begroting 2019 en 2020 GR Milieuparken Geul en Maas

De Gemeenschappelijke Regeling (GR) Geul en Maas beheert de milieuparken in de gemeenten Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul. Het bestuur van de GR stuurt de gemeenteraden van die drie gemeenten een wijziging van de begroting 2019 en 2020. De wijzigingen hebben financiële gevolgen voor de deelnemende gemeenten.

In het jaar 2019 werd de GR Geul en Maas geconfronteerd met twee forse tariefstijgingen. Zo werd de afvalbelasting door het Rijk fors verhoogd en stegen de prijzen op de markt voor grof huishoudelijk afval (gha) enorm. Omdat de GR-begroting voor 2019 in de eerste helft van 2018 werd vastgesteld, kon daar toen nog geen rekening mee gehouden worden. Het bestuur van de GR Geul en Maas heeft op basis van deze ontwikkelingen besloten de gemeentelijke bijdrage over 2019 en 2020 *eenmalig* te verhogen en de tarieven aan te passen.

1. De gemeentelijke bijdrage over 2019 wordt € 17,99 per inwoner.
2. De gemeentelijke bijdrage over 2020 wordt € 16,98 per inwoner.
3. De tarieven bij het milieupark in 2020, **ingande 1-7-2020**:

	<i>o.b.v. volume:</i>	<i>o.b.v. gewicht:</i>
grof huishoudelijk afval (gha)	per m ³ € 36,60;	€ 0,24 per kilo;
c-hout (geïmpregneerd hout)	per m ³ € 36,60;	€ 0,12 per kilo;
grond	per m ³ € 24,00;	€ 0,03 per kilo;

De raad stemt in met deze wijziging.

Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Omnibuzz

Omnibuzz verzorgt in 30 Limburgse gemeenten het vervoer voor personen met een Wmo-indicatie. Wmo staat voor wet maatschappelijke ondersteuning. Het doel van deze wet is om burgers te helpen, zodat zij zo lang mogelijk zelfstandig thuis kunnen blijven wonen en deel kunnen nemen aan de maatschappij.

In 2015 is de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Omnibuzz in Limburg gewijzigd en uitgebreid van 10 naar 32 gemeenten. De deelnemende gemeenten hebben toen afgesproken om samen te werken op het gebied van Wmo-vervoer en dit door Omnibuzz op een klantvriendelijke, efficiënte en effectieve wijze uit te laten voeren.

De vastgelegde afspraken in deze gewijzigde regeling zijn destijds onder een grote tijdsdruk gemaakt. In 2017 is daarom besloten enkele verbeterpunten in de Omnibuzz regeling toe te passen. Enkele voorbeelden: aanscherpingen en verduidelijkingen die door een juridische werkgroep vastgesteld zijn en nieuwe wetstechnische ontwikkelingen, zoals bv. de herindeling van Nuth, Schinnen en Onderbanken tot Beekdaelen.

De wijzigingen hebben geen invloed op de dienstverlening aan de klanten. De gemeenteraad stemt ermee in om de huidige gemeenschappelijke regeling Omnibuzz te wijzigen naar de nieuwe regeling inclusief de nodige aanpassingen.

Abonnementstarief Wmo 2020

Wmo staat voor Wet Maatschappelijke Ondersteuning. Het doel van deze wet is om burgers te helpen, zodat zij zo lang mogelijk zelfstandig thuis kunnen blijven wonen en deel kunnen nemen aan de maatschappij. Vanuit de Wmo biedt de gemeente hulp in de vorm van maatwerkvoorzieningen, afgestemd op persoonlijke situaties. Denk daarbij aan vervoer, individuele begeleiding, een beschermde woonplek, aanpassingen in de woning, een rolstoel, dagbesteding op maat en huishoudelijke hulp. Soms is met een algemene voorziening al voldoende hulp geboden. Voorbeelden daarvan zijn de huiskamers, samen eten, de bibliotheek in het gemeenschapshuis in Schin op Geul, de filmmiddagen vanuit de seniorenraad en Meer Bewegen voor Ouderen.

Gemeenten zijn verantwoordelijk voor uitvoering van de Wmo. Hoewel gemeenten zich moeten houden aan de regels in de Wmo, organiseren zij zelf hoe de toegang tot hulp en ondersteuning plaatsvindt.

Op dit moment geldt de Wmo2015. Vanuit het Rijk zijn er per 1 januari enkele technische aanpassingen aan deze wet gedaan. Daarom wordt nu de *Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Valkenburg aan de Geul 2020* aan de gemeenteraad voorgelegd. Die verordening (wetgeving door de gemeente) bevat geen inhoudelijke wijziging van het beleid maar enkel die technische aanpassingen. Voor de inwoners verandert er niets n.a.v. deze aanpassingen.

De raad heeft de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Valkenburg aan de Geul 2020 vastgesteld. Deze gaat in met terugwerkende kracht in op 1 januari 2020.

Bekijk de volledige besluitenlijst op <https://ris2.ibabs.eu/Agenda/Details/Valkenburg/bff614f3-a9ef-4042-973c-e6cbe30edb87>