GEMEENTE VALKENBURG AAN DE GEUL

COALITIE AKKOORD 2026 2030

Valkenburg aan de Geul voert uit: samen bouwen aan morgen

Valkenburg aan de Geul staat de komende jaren voor belangrijke keuzes om onze gemeente leefbaar, toekomstbestendig en sociaal sterk te houden. Met dit coalitieakkoord leggen we een stevige basis voor een groene, veilige en welvarende gemeenschap waarin inwoners centraal staan. We investeren gericht in wonen, mobiliteit, economie, cultuur en ondersteuning voor wie dat nodig heeft. Daarbij zoeken we steeds naar balans tussen ontwikkeling en behoud van ons unieke landschap, erfgoed en dorpskarakter. Samen bouwen we aan een Valkenburg aan de Geul waar iedereen prettig kan wonen, werken en leven.

1. Een leefbaar Valkenburg aan de Geul
1.1 Gebiedsontwikkeling en openbare ruimte
1.2 Wonen
1.3 Verkeer & mobiliteit
1.4 Duurzaamheid

2. Een welvarend en bruisend Valkenburg aan de Geul
2.1 Economische ontwikkeling
2.2 Cultuur en verenigingsleven

3. Een kansrijk en sociaal Valkenburg aan de Geul
3.1 Hulp & ondersteuning
3.2 Versterken sociale basis
3.3 Ieder kind verdient een gezonde start

4. Valkenburg aan de Geul op orde
4.1 Veiligheid
4.2 Samen besturen
4.3 Moderne dienstverlening
4.4 Financiële stabiliteit

Verdeling portefeuilles

Addendum Coalitieakkoord 2026-2030:
Valkenburg aan de Geul voert uit: samen bouwen aan morgen

1. Een leefbaar Valkenburg aan de Geul

(Onderdeel Fysiek en Economisch Domein)

1.1. Gebiedsontwikkeling en openbare ruimte - waarom dit belangrijk is:

Valkenburg aan de Geul, gelegen in het prachtige Heuvelland, is een fijne plek om te wonen, werken en te leven. We zetten de vergroening voort die we de afgelopen periode hebben ingezet en zorgen dat we een aantrekkelijke gemeente blijven. De afgelopen jaren zijn er diverse woon- en gebiedsvisies ontwikkeld. Deze periode zal hier (verder) uitvoering aan worden gegeven. Hiermee maken we onze gemeente toekomstbestendig en creëren we balans tussen leefbaarheid, economie en natuur. We verhogen de leefbaarheid door te investeren in recreatiemogelijkheden gericht op gezinnen en kinderen o.a. door het Kuurpark te transformeren tot een Belevenisberg.

Doel: Gebiedsontwikkeling en aantrekkelijker maken van de openbare ruimte

Hoe willen we dit bereiken:

>> VALKENBURG OOST

Binnen het gebied Valkenburg Oost streven we naar een sterke verbinding tussen het historisch centrum van Valkenburg en het kastelenpark. We combineren deze aanpak met de aanpak van waterveiligheid vanuit het programma WRL. Nader onderzoek (Plan Mer) naar dalbodem berging en eventuele 'flood bypass' maken hier onderdeel van uit. Waarbij we als uitgangspunt hanteren dat de openbare ruimte beter bestand wordt gemaakt tegen wateroverlast en 'groener' wordt ingekleed ter voorkoming van hittestress en droogte.

Binnen het stedelijk gebied geven we verdere invulling aan de uitgangspunten van bebouwing en parkeren op het Berkelplein en de huidige bibliotheeklocatie. Daarnaast geven we uitsluitsel m.b.t. de realisatie van slopen/nieuwbouw of renovatie van de Palankaflat (Wonen Zuid) en de mogelijke herinvulling van de locatie 'Hotel Palanka' en de Palankastraat. Ook een nader parkeeronderzoek en bijbehorende exploitatieberekeningen vormen bouwstenen voor besluitvorming door de raad.

M.b.t. de locatie Oosterbeemd faciliteren we de gewenste ontwikkelingen in overleg met de eigenaar (Sevagram).

>> VALKENBURG WEST

Overeenkomstig de uitkomsten van de themasessie Valkenburg West gaan we situatief regie voeren en invulling geven aan het gebied. Daarbij maken we gebruik van een op te stellen uitvoeringsplan 'totaalplan Valkenburg West', waar de visie Valkenburg West en elementen uit het visiedocument van de kwartiermakers een doorvertaling heeft gekregen naar de kaart.

Daar waar koppelkansen mogelijk zijn, gaan we die benutten.

Zo zal een aanpak van de Plenkertstraat synchroon worden afgestemd aan de nader in te vullen bouwlocaties en ontwikkelingen Polfermolen 3.0.

Eveneens zal de doorontwikkeling van het voormalige Valkenier terrein e.o. en de ontwikkelingen in en rondom het Kuurpark hierin nader worden vormgegeven.

Ook geven we prioriteit aan de reconstructie van het Grendelplein als een belangrijke pijler binnen Valkenburg West.

- *We zorgen voor een nadere invulling en herbestemming van voormalige school- en Hanos-locaties en overig gemeentelijk vastgoed; Specifiek voor de Hanos locatie wensen we de sloop in de komende periode te starten.*
- *We voeren een gemeente brede strategische grondkaart in en op basis hiervan (mogelijke) verwerving van strategische grondposities.*

We maken van het kuurpark een belevenisberg waar sport, spel, vertier en gastronomie hand in hand gaan. Denk hierbij aan een pumptrack, veilige wieleromgeving, speelparcours, panoramaterras en blote voeten pad. Het recent vastgestelde regionaal sportakkoord en de visie vrijetijdseconomie geven goede handvatten voor de inrichting van dit gebied. Het Polferbos blijft beschermd, maar nodigt uit om te bezoeken als wandelaar. Het gebied naar het Polferbos richten we in als overgangsruimte. Dit alles is weliswaar een onderdeel van Visie West, maar wordt vanaf 2026 als separaat project opgestart. Daarvoor zetten we de benodigde personele capaciteit met voorrang in.

1.2 Wonen - Waarom dit belangrijk is:

In de gemeente ligt een flinke opgave op het gebied van wonen. Een leefbare en duurzame gemeente vraagt namelijk het, waar nodig, herzien van de bestaande woningvoorraad en -inrichting en brengt belangrijke afwegingen mee voor de nieuw te bouwen woningen. We willen de woonomgeving goed in balans brengen met de vrijetijdseconomie, op een manier die recht doet aan onze waardevolle combinatie van hoogwaardige natuur, landschap en erfgoed. Zo blijft onze woonomgeving aantrekkelijk voor een gebalanceerde bevolkingssamenstelling. In de kernen en de wijken rondom Valkenburg centrum gaat wonen voor. In het centrum van Valkenburg is de (vrijetijds)economie echter van groot belang en zetten we minder in op het realiseren van woningen voor alle doelgroepen. Tot slot zetten we in op verduurzaming van de gebouwde omgeving. Concreet betekent dit dat we de woningvoorraad beter afstemmen op de behoefte van starters, jonge gezinnen en de kwetsbaarste inwoners van onze gemeente, die nu vaak nog (alleen) thuis wonen, als het gaat om betaalbaarheid en type woningen.

Doel: Voldoende en passende woonruimte

Hoe willen we dit bereiken:

- We realiseren kleinschalige en betaalbare woningen voor starters en senioren in elke kern. Dit doen we door actief gebruik te maken van het voorkeursrecht. Mogelijk kan ook gedateerd hotelvastgoed hiervoor worden ingezet (appartementen/studio's). We onderzoeken of ook hier een voorkeursrecht gevestigd kan worden.
- We investeren in een locatie voor flexwoningen. Deze dienen op korte termijn voor de menswaardige opvang van Oekraïense ontheemden en op de langere termijn voor starters en spoedzoekers.
- We zetten in op geclusterde woonvormen (knarrenhofjes) voor ouderen. Zo bevorderen we de doorstroming op de woningmarkt. Waar mogelijk combineren we dit met nestverlaters.
- We realiseren mogelijkheden voor ouderen om door te stromen door hen voorrang te geven bij verhuizing van een eengezinswoning naar een levensloopbestendige woning. Hiervoor schakelen we een 'doorstroommakelaar' in die d.m.v. een keukentafelgesprek een en ander kan verduidelijken. Daarnaast zullen de mogelijkheden voor een doorstroomregeling en eventuele bijdrage in verhuiskosten nader worden onderzocht.
- We versterken de grip op de vastgoedmarkt om ondermijnende criminaliteit en slechte woonomstandigheden tegen te gaan.

- We voegen ontbrekende woningtypen toe (zoals (mantel)zorg-, nultreden-, en starterswoningen, zowel koop- als huurwoningen) en zetten in op Dubbel Duurzaam 2.0: het levensloopgeschikt maken en het verduurzamen van de bestaande woningvoorraad (zie Woonzorgvisie). Daarnaast moet rekening worden gehouden met de woonbehoefte, schaarste onderzoek en de uitgangspunten in de Limburgse Woondeal. Ook stimuleren we het herbestemmen van woningen voor starters en jonge gezinnen, met betaalbare huur- en koopopties.
- We onderzoeken de mogelijkheden voor het instellen van een huisvestingsfonds ter bevordering van de realisatie van sociale woningbouw en starterswoningen. Dit fonds heeft als doel de ontwikkeling van betaalbare woningbouw te stimuleren. Bouwplannen bestaande uit meer dan vijf woningen, dienen minimaal twee derde deel uit sociale woningbouw en starterswoningen te zijn opgebouwd, kunnen in aanmerking komen voor een financiële bijdrage ter compensatie van een eventuele onrendabele top. Als een dergelijk bouwplan niet aan deze norm voldoet, is de initiatiefnemer verplicht een nader vast te stellen bijdrage te voldoen aan het fonds voor elke woning binnen het plan die niet binnen het segment sociale woningbouw of starterswoningen valt.
- We voorkomen dat bestaande woningen in grote hoeveelheden worden omgezet in vakantiewoningen of permanente toeristische verhuur (B&B). Waar mogelijk zetten we verouderde hotels en ander vrijkomend vastgoed (zoals agrarische bebouwing of schoolgebouwen) om in woningen.
- We stellen het beleid WWC (woonwagencentra) bij en onderzoeken daarbij mogelijke overdracht van de eigendommen aan woningbouwcoöperaties.
- We onderzoeken de (on-)mogelijkheden voor woningdeling.
- We beoordelen, of op basis van schaarste-, leegstandsonderzoek de invoering van een Huisvestingsverordening noodzakelijk is. Bij de toewijzing van woningen wordt prioriteit gegeven aan eigen inwoners van de gemeente Valkenburg aan de Geul. Daarbij maken we gebruik van de mogelijkheden bij invoering Wet regie op de volkshuisvesting.

Doel: We stellen duidelijke kaders als het gaat om wonen

Hoe willen we dit bereiken:

- We houden bij het bepalen van woninglocaties rekening met de omliggende functies en de wateropgave.
- We streven ernaar om toe te werken naar een duurzame en leefbare gemeente zoals vastgesteld in de vastgestelde Omgevingsvisie.
- We staan geen nieuwe woningbouwlocaties toe die ten koste gaan van hoogwaardige natuur, landschap en erfgoed.
- We staan open voor herontwikkeling van erfgoed, zodat dit een woonfunctie of een andere passende functie krijgt.
- We actualiseren na provinciale vaststelling het programma Wonen in lijn met de POVI en de provinciale omgevingsverordening.
- We werken de keuzes die verankerd zijn in de omgevingsvisie verder uit in een omgevingsplan. De omgevingsvisie beschrijft de ambitie van de gemeente op hoofdlijnen. In het omgevingsplan staan de regels voor de fysieke leefomgeving. Met deze regels stellen we vast wat mag binnen de gemeente, en op welke plekken dit mag. Dit nieuwe Omgevingsplan moet voor 1 januari 2032 gereed zijn. De raad heeft besloten om vanaf 2027 hiertoe een aanzet te geven.
- We geven uitvoering aan gevestigde Wvg's (Wet voorkeursrecht gemeenten).
  We versnellen waar mogelijk vergunningprocedures, waarbij als minimaal uitgangspunt de aanbevelingen en termijnen uit het programma STOER (Schrappen Tegenstrijdige en Overbodige Eisen en Regelgeving) worden gehanteerd. Dit krijgt prioriteit binnen de organisatie met als doel snellere realisatie van woningbouwprojecten.

Doel: Om onze woonambities te realiseren hebben we voldoende mensen en middelen nodig

Hoe willen we dit bereiken:

- We hebben ambtelijke ondersteuning nodig bij het maken van de afweging ETFAL (Evenwichtige Toedeling van Functies aan Locaties) en het beoordelen van de (ruimtelijke) onderbouwingen van initiatiefnemers als we grotere woningbouwprojecten (zoals opgenomen in het Programma Wonen) starten.
- We onderzoeken (op korte termijn) of de huidige formatie ruimtelijke ordening voldoende is om de kwaliteit en opstelling van het omgevingsplan te borgen.

1.3. Verkeer en mobiliteit - Waarom dit belangrijk is:

De ambitie van de gemeente is dat Valkenburg aan de Geul aantrekkelijk bereikbaar is. Dat houdt in dat de bereikbaarheid van (plaatsen in) de gemeente voldoet aan de gewenste kwaliteit van diegene die zich wil verplaatsen. De gemeente sluit aan bij de afspraken die gemaakt zijn in het Klimaatakkoord en heeft daarmee de ambitie om in 2050 CO2-neutraal te zijn. Om deze ambities te realiseren heeft de gemeente vier ontwikkelrichtingen opgesteld: (1) verminderen CO2-uitstoot, (2) sturen recreatief verkeer (3) vergroten keuzevrijheid mobiliteit en (4) vergroten leefbaarheid en verkeersveiligheid.

Het beleid op het gebied van mobiliteit is in het Mobiliteitsplan Valkenburg aan de Geul nader uitgewerkt. Het mobiliteitsplan beschikt over een uitvoeringsprogramma dat op basis van de huidige inzichten wordt geactualiseerd. Zeven beleidslijnen geven invulling aan vier ontwikkelrichtingen. Het beleid is gericht op het herinrichten van de openbare ruimte, het faciliteren van deelmobiliteit, het sturen van recreatief verkeer, het faciliteren van schone brandstof, het risico gestuurd aanpakken van verkeersveiligheid, het op orde brengen van het mobiliteitsnetwerk en het realiseren van een gedragsverandering.

Doel: Valkenburg aan de Geul aantrekkelijk bereikbaar maken

Hoe willen we dit bereiken:

- We realiseren een randparkeerplaats Nieuweweg, rotonde de Heek en optimalisering kruising Emmaberg/Emmabergweg, mits onderzoeken geen belemmeringen oproepen.
- We realiseren een tweetal ‘komremmers’ ter hoogte van de Oud Valkenburgerweg/Neerhem en Emmaberg.
- Onderzoek en mogelijke invoering GOW 30 km/uur binnen de bebouwde kom.
- We onderzoeken mogelijke overname en aanpassingen binnen Duurzaam Veilig van provinciale wegen N298, N590 (Nieuweweg/Emmaberg) en N595 (Valkenburg/Schin op Geul).
- We onderzoeken een verkeersveilige herinrichting voor de (zuidelijke invalsweg) Daalhemmerweg/ Grendelplein/Wilhelminalaan als onderdeel van het ‘totaalplan Valkenburg West’ en maken een planvoorbereiding.
- We passen de verkeerslichteninstallatie Valkenburg centrum aan en optimaliseren deze.
- We doen nader onderzoek naar duurzame verkeersveilige inrichting van schoolthuisrouten en voetgangersoversteekplaatsen (VOP).
- We doen onderzoek naar het terugdringen van overbodige verkeersbebording en optimalisering van de entrees naar verschillende bebouwde kommen.
- We maken innovatieve mobiliteitspilots mogelijk om verkeersstromen bij drukte om te leiden, snelheden te verlagen en toeristen te stimuleren gebruik te maken van openbaar vervoer. We zetten in op het product gastvrij OV en starten pilots zoals deelfietsen, parkeervoorzieningen voor e-bikes, rand parkeren en led-schermen aan de randen van Valkenburg aan de Geul voor crowd- en mobiliteitsturing.

1.4. Duurzaamheid - Waarom dit belangrijk is
(Onderdeel Fysiek Domein)

Duurzaamheid, circulariteit en energie zijn cruciaal omdat ze de basis vormen voor een leefbare planeet en daarmee ook voor een leefbare gemeente. Ook lokaal is het van groot belang om hierop in te zetten. Alleen dan kunnen we klimaatveranderingen bestrijden en ons tijdig aanpassen. Daarbij verminderen we de afhankelijkheid van schaarse stoffen. Zo houden we Valkenburg aan de Geul aantrekkelijk en leefbaar voor de generaties die na ons komen. De klimaatcrisis en geopolitieke ontwikkelingen hebben voor inwoners financiële gevolgen. Niet iedereen kan deze kosten dragen. Vaak worden mensen die het minst te besteden hebben, het hardst geraakt. De gemeente heeft een voorbeeldrol en -functie als het gaat om de benodigde duurzame transitie en heeft een taak als het gaat om het bijstaan van burgers die door de energiecrisis in de problemen (dreigen te) raken. De komende jaren moeten er keuzes worden gemaakt over energiesystemen, het warmteprogramma en de energiegemeenschap. We stellen de komende periode een strategische duurzaamheidsagenda op waarin we onze ambitie voor duurzaamheid, circulariteit en energie tonen.

Doel: De gemeente maakt keuzes om duurzame doelen te behalen en neemt hierbij een voorbeeldrol aan

Hoe willen we dit bereiken:

- We hanteren een duidelijke strategische duurzaamheidsagenda voor de komende jaren. Deze agenda vormt het spoorboekje om gestelde doelen te halen, zoals de landelijke afspraak om in 2030 50% circulair te zijn.
- Als onderdeel van de strategische duurzaamheidsagenda, stellen we deze bestuursperiode beleid op voor de circulaire economie en handelen hier ook naar, gebaseerd op een ondernemende en haalbare aanpak waarbij hergebruik, innovatie en samenwerking met ondernemers worden gestimuleerd. Bij de herijking van het inkoopbeleid speelt duurzame inkoop een belangrijke rol.
- We gedragen ons binnen en buiten het gemeentehuis als ambassadeur Duurzaamheid: we voegen daad bij woord, plukken laaghangend fruit en nemen dit mee in alle afdelingen.
- We zetten communicatie in als middel om kennis te vergroten en besef van urgentie over te brengen binnen en buiten het gemeentehuis. We maken dit zo concreet mogelijk, bijvoorbeeld een publiekscampagne voor hergebruik van materialen.
- We organiseren een Valkenburgse pilot van Dragon's Den. De werktitel is Bokkenschuur. Inwoners en ondernemers kunnen hun lokale idee pitchen voor een deskundige jury en de winnende ideeën krijgen een geldbedrag om te helpen bij verdere uitvoering. De ideeën hebben betrekking op Afval, Milieu, Duurzaamheid, Energie, Circulariteit of Klimaatadaptatie.

Doel: Gelet op de beperkte capaciteit op het elektriciteitsnet (net congestie) en de ontwikkelingen rondom het warmteprogramma maken we scherpe keuzes in de ruimtelijke en economische ontwikkeling

Hoe willen we dit bereiken:

- We zetten stappen in verdere energieopwekking binnen de gemeente op bedrijfspanden, parkeerterreinen en langs snelwegen.
- We verkennen de rol van de gemeente in lokale energiegemeenschappen. Daarbij blijven we nauw samenwerken met Energiecoöperatie Geuldal en ondersteunen we ondernemers waar mogelijk bij het faciliteren van uitbreiding en elektrificatie van hun bedrijfsactiviteiten.
- We stemmen alles rondom energie en warmte regionaal goed af, communiceren dit aan de inwoners en ondernemers om draagvlak te vergroten en we maken waar mogelijk gebruik van middelen van het Rijk of de provincie.

- We stimuleren vormen van energiebesparing zoals isolatie. Alles wat je niet gebruikt, hoef je niet op te wekken. We blijven pandeigenaren ondersteunen bij de verduurzaming van de woning. Wanneer er natuurinclusief en bio-based oplossingen (bijv. hennep isolatie) worden toegepast heb je recht op meer subsidie. Hiervoor maken we waar mogelijk gebruik van subsidies van Rijk en provincie. Inzet van lokale energiecoaches om buurtbewoners en ondernemers te helpen energiekosten te verlagen met extra aandacht voor mensen in energiearmoede
- We realiseren een toegankelijk energieloket met onafhankelijk advies voor inwoners en ondernemers.

Doel: De transitie naar een duurzaam, groen en klimaatbestendig Valkenburg door betere inrichting openbare ruimte.

Hoe willen we dit bereiken:

- We stellen een nieuw gemeentelijk watertakenplan op om wateroverlast door hoosbuien/hemelwater te voorkomen. Ook een goed functionerende gemeentelijke riolering (dwa en hwa) als basis voor een gezonde en veilige leefomgeving is hier onderdeel van.
- We zetten de structurele uitvoering van het groenbeleidsplan door waarbij we duurzame klimaatbestendige aanplant stimuleren en, indien mogelijk, het vergroenen van versteende gebieden prioriteit heeft.
- We zetten bij het beheer van ons openbaar groen meer in op biodiversiteit. Waar mogelijk passen we natuurlijke begrazing toe voor beheer van openbaar groen voor het buitengebied. Waar we machinaal maaien, maken we gebruik van gevarieerd maaien en gebruiken we, indien mogelijk, kleinere machines die de ondergrond beschermen.
- We onderzoeken de mogelijkheden voor een nieuw bos/natuurgebied voor en door inwoners, waarbij de mogelijkheden voor een natuurbegraafplaats de financiële drager kan zijn.

2. Een welvarend en bruisend Valkenburg aan de Geul

(Onderdeel Economisch Domein)

2.1. Economische ontwikkeling -Waarom dit belangrijk is

Onze gemeente bloeit dankzij ondernemerschap, toerisme en gastvrijheid. Wij willen dat ondernemers de ruimte krijgen om te groeien en te investeren, terwijl we tegelijkertijd oog houden voor leefbaarheid en natuur. Toerisme moet bijdragen aan welvaart en welzijn: bezoekers zijn welkom, maar de balans met onze inwoners staat voorop. Zo bouwen we aan een toekomstbestendige economie die werkgelegenheid biedt en de unieke identiteit van Valkenburg aan de Geul versterkt.

Doel: Bloeiende economie in balans met leefbaarheid en natuur.

Hoe willen we dit bereiken:

- We blijven ondernemerssamenwerking stimuleren via ondernemersakkoorden en de Bedrijveninvesteringszone (BIZ). We zetten het bloemenproject voort, met waar mogelijk een duurzaam alternatief, met €15.000 per jaar. Voor de planjaren 2027 t/m 2032 continueren we de jaarlijkse bijdrage van €50.000 t.b.v. gezamenlijke economische en culturele activiteiten, zoals vergroening van centra/pleinen en initiatieven zoals Alltagsmenschen in 2028. Zo behouden we een aantrekkelijk en levendig Valkenburg.
- We onderzoeken op korte termijn een oplossing voor de verharding in het centrum van Valkenburg. In het centrum van Valkenburg is de bestrating namelijk slecht. Veel stenen liggen los, met name op de rijstroken/wrijvingsvlakken.
- We continueren de functie adviseur ondernemers als vast loket voor begeleiding, advies en ondersteuning van ondernemers.
- We indexeren de toeristenbelasting conform bestaande afspraken.
- We onderzoeken samen met de regio, Koninklijke Horeca Nederland, Recron, de BIZ en VISIT Zuid Limburg het project 'Gastvrij OV' waarbij toeristen gratis gebruik kunnen maken van het openbaar vervoer in de regio. De financiële dekking van dit initiatief zoeken wij binnen toeristisch/economische mogelijkheden.
- We staan blurring, oftewel branchevervaging, toe tussen detailhandel en horeca en starten met een pilot in de omgeving Lindelaan, Jan Deckerstraat en Poststraat. Bij een positief resultaat is uitbreiding mogelijk. We pakken leegstand aan via functiemenging (wonen, werken, detailhandel en horeca) en het verkleinen van detailhandelsgebieden, het stimuleren van verplaatsing van detailhandel richting het centrum. Ook zetten we korte termijn externe expertise in om (startende) ondernemers te stimuleren en leegstand tegen te gaan.
- We stellen in de planjaren 2026–2030 uitvoeringsmiddelen beschikbaar om 1. Het al gestarte programma economische structuurversterking voort te zetten en te ondersteunen en 2. de lopende centrumaanpak Valkenburg (o.a. Detailhandel beleid) voort te zetten en te ondersteunen en breiden dit uit naar alle kernen.
- We herbestemmen niet-vitale verblijfsaccommodaties (hotels, B&B, vakantieparken, etc.) waar mogelijk voor andere functies, zoals wonen of werken en we passen daartoe alle mogelijke wettelijke instrumenten toe. Na een positieve evaluatie zetten we het project revitalisering verblijfsaccommodaties voort.
- We kopen als gemeente waar mogelijk lokaal dan wel regionaal duurzaam in om de lokale economie te versterken. We borgen in het beleid en in aanbestedingstrajecten dat er wordt ingezet op local return en kansen voor lokale ondernemers.

- We spreken de intentie uit om deel te nemen aan toeristische samenwerkingen, waaronder VISIT Zuid-Limburg, en deze waar passend te continueren. Tegelijkertijd kijken wij kritisch naar de effectiviteit en meerwaarde hiervan voor onze gemeente. Wij staan positief tegenover de voortzetting van de huidige financiële afspraken conform indexering, onder de voorwaarde dat in convenanten nadere afspraken worden gemaakt over duidelijke resultaatafspraken, een tweejaarlijks uitvoeringsprogramma en een aangepaste governance-structuur die tussentijdse bijsturing mogelijk maakt, met periodieke reflectie en gerichter sturen op de meerwaarde voor onze gemeente.
- We zorgen voor een evenwichtigere evenementenplanning door activiteiten beter over het jaar te spreiden en het aantal wielertoertochten binnen de gemeente te beperken.
- We continueren de doorontwikkeling van Kerst in Valkenburg en blijven dit evenement ondersteunen. We investeren nadrukkelijk in elementen die passen bij het DNA van Valkenburg aan de Geul zoals traditie, cultuur, historie en unieke locaties waaronder de Kasteelruïne Valkenburg. We zetten in op meer spreiding van bezoekers, stimulering van herhaalbezoek en economische meerwaarde. De historische kasteelruïne willen we, waar mogelijk, betrekken bij de kerstbeleving.
- We ondersteunen het midden- en kleinbedrijf bij innovatie, digitalisering, verduurzaming en het vergroten van weerbaarheid in tijden van arbeidsmarktkrapte en stijgende kosten door het regionale samenwerkingsproject MKB043, voortkomend uit de Zuid-Limburgse MKB-deal, actief te stimuleren en te faciliteren.
- We gaan leegstand tegen door het toestaan van tijdelijke pop-up concepten.
- We geven meer aandacht aan met name de kleinschalige evenementen/culturele activiteiten in de kernen die zorgen voor sociale cohesie. We maken de komende vier jaar €2000,- per jaar per kern vrij voor het organiseren van een kermis/dorpstreffen.
- We betrekken bewoners bij nieuwe toeristisch-recreatieve ontwikkelingen. De gemeente zet bij nieuwe ontwikkelingen in op het beperken van (verkeers)overlast. Ook zoeken we bij nieuwe ontwikkelingen naar het vergroten van de positieve bijdrage aan de leefbaarheid.
- We zetten ons in om toeristen te wijzen op hun verantwoordelijkheid om Valkenburg “schoon, heel en veilig” te houden. Het middel hiervoor is een publiekscampagne. Naast het voorkomen van zwerfafval wordt ook ingezet op een betere inrichting van de openbare ruimte om afval beter en gescheiden in te zamelen.
- We maken van Valkenburg een duurzame toeristische bestemming met meetbare resultaten die meegenomen kunnen worden in de Citymarketing. De meest passende manier wordt hiervoor onderzocht.
- We oordelen op basis van de uitkomst van het uitvoeringsprogramma Evenementenbeleid of er extra formatie nodig is voor dit betreffende onderdeel.

2.2. Cultuur en verenigingsleven - waarom dit belangrijk is:

Wij hebben een rijke traditie van o.a. harmonieën, fanfares en schutterijen en een bloeiend verenigingsleven. Zij kleuren onze dorpen en verbinden onze inwoners. Bovendien nodigt de aanwezigheid van (ondergronds) erfgoed, kastelen, het Geuldal en het omringende Heuvelland uit tot het vertellen van verhalen, onder andere over de unieke historie. Van de Romeinen tot aan de Heren van Valkenburg, van de Bokkenrijders en Blokbrekers, tot aan hedendaagse kunstenaars en ambachten. Er is nog altijd veel verbintenis met religie, met o.a. de bijzondere kluis op de Sjaasberg en diverse (voormalige) kloosters, kerken en bedevaartroutes. De mergelrijke omgeving, de bedrevenheid van ondernemers en de verwelkoming van vele bezoekers zijn eveneens tekenend voor het DNA van Valkenburg aan de Geul.

Doel: Behoud en ontwikkeling van cultuur en verenigingsleven

Hoe willen we dit bereiken:

- We koppelen culturele subsidies aan voorwaarden zodat middelen effectief en toekomstgericht worden ingezet.
- We ondersteunen-binnen de algemene subsidieverordening 2023- het verenigingsleven structureel door een flexibel en op maat subsidiebeleid. Subsidies worden afgestemd op actuele behoeften, maatschappelijke meerwaarde, samenwerking tussen verenigingen en incidentele uitdagingen. We continueren culturele projectsubsidies en voeren activiteitensubsidies in voor niet-evenementgebonden activiteiten die van belang zijn voor de leefbaarheid in kernen en buurten.
- We ontwikkelen de Polfermolen 3.0 tot een laagdrempelige sociaal-culturele hotspot voor cultuur, ontmoeting en gemeenschapszin voor jong en oud en realiseren daarbij voldoende (geconditioneerde) opslagruimtes voor muziekverenigingen, cultuurverenigingen zoals heemkunde en het museum.
- We staan positief tegenover de ontwikkeling van theater en kleinkunst binnen onze gemeente, die een podium biedt voor talentontwikkeling waarbij jong talent en semiprofessionele makers de kans krijgen zich te ontwikkelen en zichtbaar te worden. We stimuleren samenwerking met scholen, lokale verenigingen, culturele organisaties en de kunst- en cultuurraad om het publieksbereik te vergroten en kinderactiviteiten te versterken.
- We behouden het Openluchttheater. Daarvoor investeren we in overlast beperkende maatregelen en zetten ons volledig in om te voldoen aan wet- en regelgeving zodat de huidige exploitatie kan blijven bestaan en een bruisend cultureel programma mogelijk blijft. Economie, natuur, (verkeer)veiligheid, toegankelijkheid en leefbaarheid moeten hier in balans komen.
- We stimuleren samenwerking tussen culturele organisaties, ondernemers en toeristische partners via culturele projectsubsidies om cultuur breed te verankeren in samenleving en economie. Wat ons betreft komt er in het museum Valkenburg meer aandacht voor het verhaal van de gemeente Valkenburg aan de Geul. We verwerven gezamenlijk subsidies voor de verdere ontwikkeling van de Kasteelruïne Valkenburg en verweven deze met het historisch verhaal van Valkenburg. We richten het cultuurbeleid 2025-2034 op het behoud, de versterking en actieve beleefbaarheid van ons unieke (mergel)erfgoed en historische structuren voor inwoners en bezoekers.
- We zetten in op het behoud en de versterking van ons unieke (mergel)erfgoed en historische structuren, richten het vigerend cultuurbeleid zo in dat erfgoed niet alleen wordt beschermd maar actief beleefd en toegankelijk wordt gemaakt voor inwoners en bezoekers, en stimuleren via het Mergelfonds het gebruik van mergel contouren in bouwprojecten en de openbare ruimte, waarbij dit waar nodig wordt verankerd in bouwvoorschriften om het unieke DNA van Valkenburg te versterken.

3. Een kansrijk en sociaal Valkenburg aan de Geul

(Onderdeel Sociaal Domein)

3.1 Hulp en ondersteuning - Waarom dit belangrijk is:

In Valkenburg aan de Geul telt iedereen mee. Het zou niet uit moeten maken waar je wieg staat of hoe oud je bent, welke opleiding je hebt gevolgd of hoeveel geld er op je bankrekening staat. Iedereen moet kunnen deelnemen aan onze samenleving. We helpen mensen die dat niet alleen kunnen. Bestaanszekerheid is helaas niet voor alle Valkenburgers vanzelfsprekend en er is nog veel winst te behalen op het punt van inclusie, bijvoorbeeld meedoen als je minder mobiel bent of minder kansen hebt. Hier zet de gemeente zich voor in. Kinderen hebben de toekomst. Zij verdienen gelijke kansen ongeacht hun achtergrond.

Doel: Hulp en ondersteuning voor mensen die het echt nodig hebben. Hierbij zetten we in op preventie en innovatie.

Hoe willen we dit bereiken:

- We schrijven een compacte paraplu nota over het veelomvattende en complexe sociaal domein. Dit is een belangrijk instrument om koers te houden en vormt ook de randvoorwaardelijke denkrichting voor het onderzoek naar de kwaliteit van de uitbesteding van de uitvoering van het Sociaal Domein (Jeugdwet/ Wmo/ Participatiewet). De toonzetting van dit stuk is positief en inclusief, waarbij er aandacht is voor groepen die extra ondersteuning nodig kunnen hebben. Denk hierbij aan jongeren, ouderen, vrouwen, thuisloze mensen, mensen met een beperking en nieuwkomers. Speciale aandacht gaat uit naar gelijke behandeling als het gaat om zaken als kwijtschelding van gemeentebelasting en gebruik maken van de Arriva Meedoen Pas. Inhoud moet leidend zijn, niet de middelen.
- We voeren een onderzoek uit naar (de tevredenheid over) het functioneren van de uitbesteding van de uitvoering van het Sociaal Domein (Jeugdwet/ Wmo/ Participatiewet) aan de gemeente Maastricht/ Sociale Zaken Maastricht Heuvelland (SZMH). Het doel is om meer lokale regie en financiële grip te krijgen op de uitvoering van de Wmo, Jeugdwet en Participatiewet. Het onderzoek moet inzicht geven in wat goed gaat, wat knelpunten/verbeterpunten zijn in de huidige samenwerking en welke alternatieven er eventueel voorhanden zijn met de daarbij behorende voor- en nadelen en risico's.
- We gaan door met de aanpak Ongehinderd en met de Lokale Inclusie Agenda waarbij we inclusie en toegankelijkheid breed bekijken. Ook in de gemeentelijke dienstverlening en communicatie moet hier oog voor zijn.
- We vinden meedoen belangrijk. Betaald werk heeft de voorkeur. Als betaald werk (tijdelijk) niet mogelijk is, zetten we sterker in op maatschappelijk vrijwilligerswerk binnen de gemeente.
- We werken mee aan de realisatie van een sociaal ontwikkelbedrijf in samenwerking met de regio waarbij ook de Valkenburgse ondernemers worden begeleid als potentiële werkgever voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.
- We rollen de integrale wijkaanpak verder uit. De wijkaanpak richt zich op zowel de sociaaleconomische positie van inwoners als de fysieke inrichting van de wijk. De eerste wijkaanpak richt zich op Broekhem-Noord, Broekhem-Zuid, Hekerbeek en De Valkenberg. Succesvolle initiatieven rollen we vervolgens uit naar alle kernen. Actief investeren en kennis vergaren om achter elke voordeur te komen, want elke inwoner telt.
- We steunen community-care projecten met zorg dicht bij huis (Deltaplan).
- We continueren het project vroegsignalering bij schulden en pakken zo armoede en schulden preventief aan. Daarbij is het zaak dat ook de BSGW signaalpartner wordt voor vroegsignalering bij schulden.
- We onderzoeken in hoeverre er geldproblemen zijn bij de zorg voor huisdieren en kijken of een pilot Het Valkenburgse Pootje passend zou zijn: Daarbij draagt de gemeente bij aan dierenartskosten van

minima met een inkomen tot 120% van het sociaal minimum inkomen. Het jaarlijks maximum per aanvrager is 450 euro waarbij de aanvrager zelf de eerste 25% betaalt. Dit is bedoeld voor medisch noodzakelijke kosten, sterilisatie/castratie en chippen.

- We continueren Kind & Kunst waarbij de uitvoering in handen komt van onze lokale kunstenaars. Het streven is om minimaal 50% van de kinderen gesubsidieerd deel te laten nemen. Op die manier verlagen we de drempel voor kinderen uit gezinnen die minder te besteden hebben om met kunst in aanraking te komen.
- We zetten de preventieve aanpak voort om gelijke kansen te bevorderen en hoge zorgkosten op de lange termijn te voorkomen. Denk aan de jeugd- en gezinscoaches, de beweegmakelaar en voorzieningen als het Jeugdfonds en Volwassenenfonds Sport en Cultuur. Verder kijken we naar mogelijkheden om mensen met concrete middelen zoals kleding en voedsel te ondersteunen. Het is vooral de bedoeling dat mensen regelingen weten te vinden en durven te gebruiken. Begrijpelijke en regelmatige communicatie is daarom belangrijk.
- We hebben meer oog voor de onveiligheid van vrouwen thuis en op straat. We maken met de inwoners een lijst van onveilige plekken en zoeken samen naar oplossingen. We schrijven een plan van aanpak tegen onveiligheid en Femicide, bijvoorbeeld door het concept Filomena.

Doel: Versterken van de sociale basis, zodat inwoners gezond samenleven en naar elkaar omkijken

3.2. Versterken sociale basis

Hoe willen we dit bereiken:

- We herijken het sport- en beweegbeleid om, ondanks de vergrijzing, inwoners vitaal te houden. Ook onderzoeken we of maatschappelijke voorzieningen zoals sportkantines en gemeenschapshuizen eigendom kunnen worden van de gemeente, zodat het beheer en onderhoud richting de toekomst geborgd zijn. Voor elke kern is straks een gemeenschapsvoorziening met een goed programma bereikbaar en we hebben ook oog voor buitensportvoorzieningen voor individuele sporters.
- We versterken sociale netwerken zoals verenigingen, stichtingen, buurtinitiatieven en kernoverleggen.
- We continueren en steunen sociale projecten zoals huiskamerprojecten voor ouderen, breicafés, soepcafés, Odensehuis, biljart/kaartclubs en jeu de boules banen met als doel eenzaamheid tegen te gaan en sociale verbanden te versterken.
- We willen graag investeren in sportieve, culturele en maatschappelijke activiteiten voor jeugd. We continueren het jeugdhonk bij de Polfermolen en kijken naar mogelijkheden om het aanbod uit te breiden (en waar mogelijk te koppelen aan de sportieve, culturele en maatschappelijke activiteiten voor jeugd die al aanwezig zijn). Bij de verbouwing van de Polfermolen kijken we naar het inrichten van een stuk buitenruimte voor deze doelgroep.
- We zorgen voor een betere uitvoering van inburgering. Het is belangrijk dat nieuwkomers taal en cultuur leren. Geld om de taal te leren mag voor mensen met een laag inkomen geld geen belemmering zijn, hiervoor moeten we kijken naar de huidige regels. We ondersteunen in dit kader ook het Taalcafé waar gratis taallessen gegeven worden. Daarnaast zetten we in op ontmoeting en uitwisseling om wederzijds begrip te vergroten.
- We realiseren een kunstgrasveld voor SV Geuldal in Schin op Geul op de kortst mogelijke termijn, met als doel- middels een volwaardige sportaccommodatie- de maatschappelijke functie en leefbaarheid in het dorp te behouden en versterken.
- We onderzoeken een nieuw, toekomstbestendig en geclusterd tennis- en padelcomplex (TP Geuldal en LTC Valkenburg).

3.3. Ieder kind verdient een gezonde start

Hoe willen we dit bereiken:

- Goede onderwijsvoorzieningen, met fruit op school, veilige speelplekken en volop kansen om te bewegen en groeien.
- We zetten de komende raadsperiode in op een nieuwe/ verbeterde basisschoolvoorziening in Sibbe. Daarbij stimuleren we de samenwerking tussen voorschoolse educatie, kinderopvang, basisschool-, speciaal- en bijzonder onderwijs en andere maatschappelijke partners, bij voorkeur onder één dak. Ook een combinatie met gemeenschapshuis de Blokhut hoort daarbij tot de mogelijkheden.
- We denken actief mee en faciliteren huisvesting voor voortgezet- en beroepsonderwijs die zich in onze gemeente willen vestigen, onder meer door medewerking aan bestemmingswijzigingen en het ondersteunen van passende locaties, zonder financiële bijdragen vanuit de gemeente.
- We onderzoeken de mogelijkheden voor basisonderwijs met aanvullende (inclusieve) onderwijsconcepten. Daarbij worden de behoefte, mogelijke onderwijsconcepten, samenwerking met schoolbesturen en passende huisvesting verkend, met als doel de keuzevrijheid en inclusiviteit in onderwijs binnen de gemeente en het Heuvelland te vergroten.
- We stimuleren natuurlijke schoolpleinen en natuuronderwijs.
- We stimuleren dialectlessen voor jong en oud, dit in lijn met provinciaal beleid.
- Het door de gemeenteraad vastgestelde speelruimteplan wordt integraal uitgevoerd met vernieuwde en extra speelplekken in alle kernen.
- We investeren in een netwerk van kinder- en gezinswandelingen (spelonderdelen toevoegen hieraan) waaronder bijvoorbeeld de Heuvelland vierdaagse 365 wandeling.

4. Valkenburg aan de Geul op orde

4.1 Veiligheid - Waarom dit belangrijk is
(Onderdeel Algemene Zaken en Middelen)

Een veilige gemeente is de basis voor vrijheid, leefbaarheid en verbondenheid in de gemeenschap. Wij kiezen voor daadkrachtig optreden tegen criminaliteit en ondermijning, maar verliezen zeker ook de kleine ergernissen niet uit het oog. Overlast, rommel op straat of onveilig verkeers- en parkeergedrag tasten direct de leefbaarheid aan. Daarom is een grote investering noodzakelijk in zichtbare handhaving, goede samenwerking met inwoners en ondernemers, en duidelijke regels die worden nageleefd. Wij staan voor een evenwichtige samenleving waarin draagkracht en leefbaarheid voor onze inwoners centraal blijven staan. Veiligheid stopt niet bij de voordeur: samen zorgen we voor een Valkenburg a/d Geul waar je met vertrouwen kunt wonen, werken en genieten.

Doel: We zorgen voor een veilige en leefbare gemeenschap

Hoe willen we dit bereiken:

- We willen meer zichtbaar toezicht in de openbare ruimte van Boa's gericht op zwerfafval, afvaldumpingen, hondenpoep en foutparkeren. Snelle aanpak van kleine ergernissen is belangrijk.
- We willen een sterkere samenwerking tussen Heuvellandgemeenten voor gezamenlijke handhaving en kennisdeling en integrale aanpak van georganiseerde criminaliteit.
- We werken aan actuele en beproefde noodplannen voor crisissituaties zoals hoogwater, snelle en adequate bescherming van inwoners. Daarnaast zorgt dit voor rust en duidelijkheid van onze inwoners en bezoekers.
- We onderschrijven de aanpak van het programma waterveiligheid en ruimte (WRL). Gelet op de mogelijke grootschaligheid van WRL-maatregelen kijken we heel nadrukkelijk naar koppelkansen. Zo kan een nieuw aan te leggen grondlichaam, t.b.v. dalbodemberging, mogelijk ook worden ingezet voor de realisatie van een randweg/verkeersontsluiting Valkenburg- Oost/centrum.
- De gemeente Valkenburg aan de Geul huisvest asielzoekers en statushouders binnen de grenzen van haar wettelijke taken. Daarbij hebben wij aandacht voor een evenwichtige spreiding van alle nieuwkomers binnen onze gemeente.

4.2 Samen besturen - Waarom dit belangrijk is
(Onderdeel Dienstverlening)

De gemeente, dat zijn wij allemaal. Inwoners, ondernemers en bestuur zijn samen verantwoordelijk voor hoe het gaat in Valkenburg aan de Geul. Wij kiezen voor een bestuursstijl die niet boven, maar naast de samenleving staat. Inwoners kennen hun omgeving het best en daar moeten we meer gebruik van maken. Het is aan de raad om het grotere geheel te zien en belangen af te wegen. Bij grote initiatieven moeten projectontwikkelaars eerst te rade gaan bij de mensen die door het project geraakt worden. Dit past ook in de ontwikkeling van de Omgevingswet. Wij streven naar een open en betrokken bestuursstijl waarin bewoners actief worden gehoord en betrokken bij besluitvorming. Burgerkracht is een belangrijk speerpunt om de betrokkenheid bij de eigen leefomgeving te vergroten. Ook hier geldt dat de jeugd de toekomst heeft, die krijgt hierbij extra aandacht.

Doel: Een duidelijkere invulling van burgerparticipatie, burgerkracht en zelfsturing

Hoe willen we dit bereiken:

- We versterken de burgerparticipatie en stimuleren zelfsturing in de kernen. Er komt meer ruimte voor bewonersinitiatieven en lokale oplossingen. De gemeente faciliteert waar nodig.
- We stellen een nieuw participatiebeleid met participatieladder en participatie op elk niveau op zodat voor iedereen duidelijk is in hoeverre inbreng gewenst en ingebracht kan worden. Doel is het oprecht en transparant betrekken van inwoners bij het vaststellen van het probleem, de oplossingen, het beleid en de uitvoering ervan. Dit stemmen we af op bestaande instrumenten en wetgeving zoals de Omgevingswet.
- We zorgen voor heldere communicatie en (moderne) informatievoorziening, hierdoor maken we het voor inwoners makkelijker om mee te doen en invloed uit te oefenen.
- We willen de jeugd betrekken bij de politiek door het installeren van een kinderburgemeester en een kinderraad. Hiervoor reserveren we eenmalig een bedrag van €10.000 en vervolgens €3000 structureel.

4.3 Moderne dienstverlening- Waarom dit belangrijk is

De gemeente fungeert als een toegankelijk dienstverleningsloket voor inwoners, ondernemers en organisaties. Zij biedt ondersteuning bij uiteenlopende vragen, van vergunningen en uitkeringen tot meldingen in de openbare ruimte. Daarbij staat een duidelijke, zorgvuldige en tijdige afhandeling centraal. Onze dienstverlening wordt moderner, helderder en toegankelijker. We communiceren in begrijpelijke B1-taal, waar mogelijk ondersteund door visuele middelen. Dienstverlening is 24/7 digitaal beschikbaar zodat aanvragen, meldingen en vragen eenvoudig online geregeld kunnen worden. Tegelijkertijd blijft er altijd een fysieke optie voor inwoners die digitaal minder vaardig zijn. Iedereen moet kunnen kiezen wat past.

Doel: Betere communicatie en dienstverlening

Hoe willen we dit bereiken:

- We richten de dienstverlening beter in en verhogen de kwaliteit. Door duidelijke servicenormen vast te stellen kan er tijdig op vragen en verzoeken gereageerd worden. Ook versterken we het digitaal zaakgericht werken, breiden we de 24/7 onlinedienstverlening uit en zetten kunstmatige intelligentie in voor snellere afhandeling. Vergunningaanvragen en informatieverzoeken kunnen digitaal gevolgd worden. Er wordt een heldere processtructuur ingericht en via dashboards en kwaliteitscontroles wordt tijdig bijgestuurd als deadlines overschreden dreigen te worden.
- We continueren het structureel gebruik van eenvoudige en begrijpelijke taal en visuele middelen in communicatie en brieven van de gemeente. Zo vergroten we de toegankelijkheid en duidelijkheid voor inwoners.
- We rollen de digitale dienstverlening verder uit zodat aanvragen, meldingen en vragen 24/7 toegankelijk zijn en zetten, met strikte privacybescherming en binnen Europese normen, kunstmatige intelligentie in om aanvragen sneller af te handelen en inwoners beter te ondersteunen.
- We zorgen voor een laagdrempelig fysiek loket, waar ouderen en minder digitaal vaardige inwoners terechtkunnen met hun vragen. Zo blijven zij betrokken en voorkomen we dat mensen los komen te staan van anderen. Niet iedereen kan of wil alles digitaal regelen.
- We zetten in op slimme technologie en op data gedreven werken door relevante data te verzamelen en te benutten voor procesoptimalisaties en openbare digitale dashboards voor inwoners en ondernemers. Om tot betere besluitvorming te komen en toekomstgericht beleid te ondersteunen, huren we als pilot een data-specialist in.
- We transformeren de afdeling gegevensbeheer naar informatiemanagement, waarbij de focus verschuift naar processtructuur, data gedreven werken, digitale samenhang en het actief sturen

op informatievoorziening ter ondersteuning van besluitvorming, dienstverlening en efficiëntere werkprocessen, en kiezen ervoor de technische infrastructuur waar mogelijk uit te besteden.

- We versnellen vergunningprocedures en verminderen bureaucratie door een project te starten met een vergunningenscan die een top 10 van knelpunten en overbodige regels oplevert, waarna een regelreductieteam (juridisch, uitvoering en beleid) procedures vereenvoudigt en automatiseert en niet-noodzakelijke of niet-handhaafbare regels schrapt of vereenvoudigt.
- We voeren jaarlijkse kernbezoeken uit met het college van B&W en medewerkers en organiseren een maandelijks spreekuur in de kern, waar inwoners in gesprek kunnen over veiligheid, leefbaarheid en de openbare ruimte. Ook buurtpreventiegroepen kunnen hierin een belangrijke bijdrage leveren denk daarbij ook aan digitale communicatiegroepen.

4.4. Financiële stabiliteit - Waarom dit belangrijk is

(Onderdeel Algemene Zaken en Middelen/Organisatie inrichting)

De financiën van onze gemeente zijn op orde en dat willen we zo houden. De gemeente is geen spaarkas: een gezonde financiële positie is voor ons geen doel op zich, maar een middel om te investeren waar dat nodig is. Daarom investeren we gericht in voorzieningen die onze gemeenschap direct versterken. We houden de lasten laag en vergroten de uitvoeringskracht. Zo bouwen we aan een betrouwbaar bestuur dat doet wat het belooft: verstandig investeren in de toekomst van Valkenburg aan de Geul.

Doel: Gezond financieel beleid

Hoe willen we dit bereiken:

- We willen de huidige belastingdruk handhaven. Uitgangspunt is géén verhoging van gemeentelijke belasting m.u.v. de al vastgestelde jaarlijkse vastgestelde indexatie van de OZB met ongeveer 3% en een kostendekkend tarief voor riool- en afvalstoffenheffing.
- We zetten de strategische reserve gericht in voor strategische projecten voor zaken die de economische of maatschappelijke leefbaarheid versterken.
- We voeren actief onderzoek uit naar doelmatigheid en doeltreffendheid van gemeentelijk beleid. Voor de uitvoering van de onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid is bij de vaststelling van de kadernota 2024 een structureel budget beschikbaar gesteld. Na vaststelling van de geactualiseerde verordening is het aan het college om het onderzoeksprogramma op te stellen.
  - Doelmatigheid: de mate waarin een maximale hoeveelheid producten en prestaties is gerealiseerd met een minimale hoeveelheid middelen of een hogere kwaliteit wordt bereikt met een gelijkblijvende hoeveelheid aan middelen.
  - Doeltreffendheid: de mate waarin de geleverde producten en prestaties bijdragen aan het realiseren van gestelde gemeentelijke beleidsdoelen.
- We houden ook de komende vier jaar de begroting structureel in evenwicht. We behouden begrotingsdiscipline met transparante rapportage richting inwoners en raad.
- We onderzoeken de mogelijkheid van het invoeren van leegstandsbelasting (wonen).
- We actualiseren de financiële verordening waarbij we afschrijvingstermijnen beter laten aansluiten bij technische levensduur.
- Jaarlijks houden we bij de jaarrekening geld over ten gevolge van de te verwachte onderuitputting. Daarom willen we een percentage van de te verwachte onderuitputting als stelpost in de begroting opnemen. Zo creëren we meer financiële ruimte. We toetsen deze optie met het interbestuurlijk toezicht van de provincie. Wij hanteren bij het opstellen van een investeringsagenda een maximale vooruitblik van 10 jaar. Langetermijnvisies die verder reiken achten wij niet doelmatig, gezien de snelle veranderingen in de wereld en de onnodige inzet van energie, capaciteit en middelen.

Doel: Meer werk maken van uitvoering

Hoe willen we dit bereiken:

- We onderzoeken of binnen de bestaande formatie aan beleidsfuncties en de bestaande formatie aan bestuur adviserende functies ruimte kan worden vrijgemaakt voor projectleiders. Hiermee onderstrepen we de prioritering die we willen geven aan de uitvoering.
- We onderschrijven het belang van een goed functionerende buitendienst en zien dat een sterke afstemming binnen de organisatie daarbij essentieel is. Dit vraagt om een duidelijke en gezamenlijke vorm van aansturing, zodat alle betrokken teams optimaal kunnen samenwerken.
- Wij geven de raad mee om de strategische doorontwikkeling van de griffie in samenspraak met de werkgeverscommissie op te pakken.

COALITIE AKKOORD 2026 2030

BURGEMEESTER	NIELS DAUVEN (AB) EERSTE LOCOBURGEMEESTER	KEVIN ROUWETTE (VVD) TWEEDE LOCOBURGEMEESTER	HILDE BAAIJ (PGP) DERDE LOCOBURGEMEESTER	WIM WEERTS (AB) VIERDE LOCOBURGEMEESTER
Openbare orde en veiligheid / APV (incl. Brandweer/Politie/GHOR)	**Financiën/Subsidies Fysiek domein**	**Economie/toerisme/recreatie (incl. stichting samenwerking Zuid-Limburg regionaal en werkgelegenheid)**	**Sociaal Domein**	**Ruimtelijke ordening**
Handhaving	Procesoptimalisatie (o.b.v. jaarrekeningcontrole)	Evenementenbeleid	Werk en Inkomen (sociale zaken, armoede, participatie, schuldhulp en inburgering)	Projecten gebiedsvisies oost/west* (strategische projecten)
Opvang ontheemden/vluchtelingen	Verbonden partijen (Ava's en financiële commissies)	Kunst en cultuur	Jeugd, WMO, bibliotheek (laaggeletterdheid en digitale vaardigheid)	Ruimte/wonen/Volkshuisvesting (incl. /NOVEX/POVI)
Exploitatie- en evenementenvergunningen	Natuur en landschap (waaronder uitvoering groenbeleidsplan)	Project doorontwikkeling kerststad	Burgerparticipatie/zelfsturing	Omgevingswet (incl. omgevingsvergunningen/BOPA/ omgevingsplan)
Bestuurskracht / Algemeen bestuurlijke zaken	Water en klimaatadaptatie	Project sociaal-culturele hotspot Polfermolen**	Gezondheid	Volkshuisvesting
Communicatie en PR	Openbare ruimte (beheer en onderhoud civiele- en cultuurtechniek)	Dienstverlening/publiekszaken Informatiemanagement Gemeentelijke organisatie inrichting	Project Ongehinderd	Gemeentelijke eigendommen/ verwerwing
Integriteit	Milieu en Afval	Onderwijs/onderwijshuisvesting	Project Wijkaanpak	Verkeer/openbaar vervoer/mobiliteit
Personele zaken (HRM)	Sport- en accommodatiebeleid	Parkeerbeleid	Veilig Thuis	
Regionale bestuurlijke samenwerking	Polfermolen BV.	Herdenken en vieren (lokaal)	Eenzaamheidsbestrijding	
Polfermolen BV	Gemeenschapshuizenbeleid	Erfgoed/Groeves	Duurzaamheid, warmte en energie	
	Toezicht (VTH)			

*De wethouders Ruimte en Economie nemen deel aan de stuurgroep Gebiedsvisies | **De wethouder Sociaal Domein neemt deel aan de stuurgroep van het project Sociaal-culturele hotspot Polfermolen

Addendum Coalitieakkoord 2026-2030:
Valkenburg aan de Geul voert uit: samen bouwen aan morgen

De oppositie partijen (CDA & VSP) hebben input geleverd t.a.v. het coalitieakkoord. De coalitie onderschrijft de volgende punten en deze maken dan ook onderdeel uit van het coalitieakkoord:

***Toevoeging aan punt 1.1* - Een leefbaar Valkenburg aan de Geul - Gebiedsontwikkeling en openbare ruimte**

Hoe willen we dit bereiken:

- We zien de Heunsberg als een belangrijk locatie in de ontwikkeling van het toeristisch product.

***Toevoeging aan punt 1.4* - Een leefbaar Valkenburg aan de Geul - Duurzaamheid**

Hoe willen we dit bereiken:

- We stimuleren agrarisch natuurbeheer met hagen, bomenrijen en hoogstamfruitbomen.
- We werken samen met agrariërs aan wateropvang en waterveiligheid in het buitengebied.
- We intensiveren onderhoud, onkruidbestrijding en reiniging van straatkolken.

***Toevoeging aan punt 2.1* - Een welvarend en bruisend Valkenburg aan de Geul - Economische ontwikkeling**

Hoe willen we dit bereiken:

- We ondersteunen de provinciale lobby voor de Einstein Telescoop.
- We zetten in op maximale economische spin-off voor de gemeente en regio.

***Toevoeging aan punt 3.1* - Een kansrijk en sociaal Valkenburg aan de Geul - Hulp & ondersteuning**

Hoe willen we dit bereiken:

- We versterken ondersteuning van mantelzorgers met informatie, respijtzorg en praktische ondersteuning.

***Toevoeging aan punt 4.1* - Valkenburg aan de Geul op orde - Veiligheid**

Hoe willen we dit bereiken:

- We willen meer werk maken van verkeersveiligheid rondom scholen en het inrichten van veilige verkeersroutes naar alle scholen in onze gemeente.

***Toevoeging aan punt 4.2* - Valkenburg aan de Geul op orde - Samen besturen**

Hoe willen we dit bereiken:

- We benutten kansen binnen regionale en landelijke programma's, waaronder 'Elke Regio Telt'.

***Toevoeging aan punt 4.3* - Valkenburg aan de Geul op orde - Moderne dienstverlening**

Hoe willen we dit bereiken:

- We hanteren de SMART-methodiek bij beleid, visies en projecten.
- We sturen actief op meetbare resultaten, voortgang en tijdige uitvoering.